

145 000 €

**Achat maison de campagne**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1250 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

Document non contractuel

20/02/2019 - Prix T.T.C



### Maison de campagne E565 El paso

MIGNONNE MAISON DE CAMPAGNE CANARIENNE, RENOVEE AVEC CHARME, AVEC MAISON D'INVITÉS . Maison principale 75 m<sup>2</sup>: grand hall, pièce à vivre avec cuisine, 1 chambre, 1 salle de bain, Terrasse Maison d'hôtes 30 m<sup>2</sup>: Salon, Cuisine/salle à manger, 1 chambre, 1 salle de bain, Terrasse - Buanderie extérieure – Cabanon, avec débarras - Réservoir d'eau. En bon état général  
**MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION :** En partie, murs extérieurs en pierre crépis En partie toit plat et en partie toit typique canarien Appartement d'hôtes en parpaings communs Murs de jardin pierres canariennes Certaines portes et fenêtres en bois et d'autres en alu Vitrage simple Sols en grès. Clim réversible dans la chambre principale Chauffe-eau électrique Électricité Actions d'eau en location Internet haut débit SAT: Fosse septique typique de l'île. Le mobilier et l'inventaire sont inclus dans le prix. **TERRAIN :** env. 1250 m<sup>2</sup> Terrain plat Petit contingent d'arbres fruitiers Pruniers Noyers Avocatiers Poiriers. Le reste du terrain se trouve à l'état de friche, clos. Environnement rural , vue mer et montagnes. **PETITE PROPRIÉTÉ FACILE À ENTREtenir UNE PROPRIÉTÉ AVEC DE NOMBREUSES POSSIBILITÉS. IDÉALE AUSSI COMME MAISON DE VACANCES AUTHENTICITÉ, CHARME ET CONFORT.**

