

870 000 €

Kauf eigentum

8 zimmer

Oberfläche : 450 m²

Oberfläche des landes : 4991 m²

Baujahr : 1850+1995

Exposition : Est

Aussicht : Mer et montagnes

Heißes wasser : Gaz

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Piscine 10x6, Pool house, Kamin, Herd,
Schlafzimmer im Erdgeschoss, Kamin,
Automatische Bewässerung, Wäschräum,
Eau en propriété, Ruhig

4 schlafzimmer

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

1 garage

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Eigentum BA91 Brena Alta

NATUR: Wunderschönes kanarisches Anwesen, sehr geschmackvoll restauriert, bestehend aus einem Herrenhaus, einem Gästehaus sowie mehreren Nebengebäuden und einem sehr schönen Pool. Unverbaubarer Blick.
LAGE: Auf dem Land, wenige Autominuten von einem Dorf, mit allen Geschäften, 15 Minuten von der Hauptstadt und dem Flughafen entfernt. **GESAMTFLÄCHE:** Ca. 593 m², davon ca. 450 m² Wohnfläche. **GRUNDSTÜCK:** 4.991 m², angelegt, mit altem Baumbestand und Obstbäumen, geschlossen. **AUFTEILUNG:** Herrenhaus (19. Jahrhundert) von ca. 325 m²: Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Fussbodenheizung (Zugang zur Terrasse), Büro, Küche mit Essbereich (Zugang zur Terrasse). **ETAGE I:** Großer Flur, großes Wohnzimmer mit Franklin-Ofen, Schlafzimmer I mit Bad/WC, Schlafzimmer II, Duschbad/WC. **Gästehaus (1995)** mit ca. 123 m²: Eingang, Flur, Wohn-/Esszimmer (Zugang zur großen überdachten Terrasse), Küche, Vorderseite. Essbereich, 2 Schlafzimmer, Bad/WC. **Nebengebäude:** Poolhaus von ca. 27 m², Technikraum ca. 20 m², mit Duschbad/WC. **Garage** von ca. 27 m², 2 Lagerräume, 2 Wassertanks.
AUSSTATTUNG: Teilweise kanarische Dächer, Zentralheizung im Haupthaus

