

475 000 €

**Kauf landhaus**

**7 zimmer**

**Oberfläche : 332 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 1125 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 1995**

**Exposition : Est**

**Aussicht : Mer**

**Heißes wasser : Gaz**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Tuiles**

**Eigenschaften :**

Pool, Barbecue, Kamin, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Wäschräum, Automatisches Tor, Ruhig

5 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

1 garage

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



## Landhaus BA90 Brena Alta

Hochwertiges Landhaus im kanarischen Stil, mit Swimmingpool und Garage, in ruhiger Lage, mit schöner Aussicht auf die Nachbarinseln. Zweistöckiges Haus von ca. 332 m<sup>2</sup> bebaute Fläche. Erdgeschoss: Wintergarten, Flur, Büro/Schlafzimmer, Schlafzimmer II, Gäste-WC, Garage von ca. 45 m<sup>2</sup>. Etage: großer Flur, Wohnzimmer/Wohnzimmer, Küche Av. Essbereich, Speisekammer, 1 Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer und Ankleidezimmer, 2 Schlafzimmer, Duschbad/WC. Keller/Waschküche. NEBENGEBÄUDE: Unabhängiger Außenraum mit WC, Grill-Bodega, Geräteschuppen. DIENSTLEISTUNGEN: Dächer im kanarischen Stil; Teilweise freiliegende kanarische Dächer; Betonblockwände; Fenster und Türen im kanarischen Stil aus hochwertigen Harthölzern, Einfachverglasung, Terrakottaböden und Parkett. Terrassen aus Natursteinplatten. Mehrere Kamine, Gas-Warmwasser, Stadt- und Bewässerungswasser, Sat-TV, Glasfaser-Internet, automatisches Tor. GRUNDSTÜCK: ca. 1.125 m<sup>2</sup>, mit Swimmingpool. Eingezauntes Grundstück, Terrassenebene, Bäume und Zierpflanzen, Verschiedene Obstbäume, Gemüsegarten. BEMERKUNGEN: Anwesen in sehr ruhiger und privater Lage. Haus sehr gut ausgestattet und

