

980 000 €

**Achat propriété**

**17 pièces**

**Surface : 900 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer et montagne**

**Eau chaude : Electrique, gaz et solaire**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Barbecue, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

10 chambres

2 salles de bains

5 salles de douche

8 toilettes

1 garage

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



### Propriété L467 Los Ilanos de aridane

**SUPERBE COMPLEXE TOURISTIQUE DE 7 LOGEMENTS AVEC UNE BONNE OCCUPATION.** Permis de location touristique. 7 Appartements de vacances d'une surface totale d'env. 900 m<sup>2</sup>. 3 appartements comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, 2 salles de bain, terrasse (1 jardin d'hiver). 4 appartements comprenant séjour, cuisine, 1 chambre, salle de bain, terrasse, dont un accessible en fauteuil roulant. **EXTERIEUR :** Piscine communautaire, Buanderie extérieure avec WC, Barbecue-bodéga, Garage, Places de stationnement à l'extérieur. **ÉTAT GÉNÉRAL :** En bon état général **PRESTATIONS :** Portes et fenêtres en aluminium avec double vitrage, Murs en parpaings communs, Portes et fenêtres en aluminium, Portes intérieures en bois, Toits au style canarien, Sols en grès, Terrasses de dalles en pierre naturelle, Plusieurs cheminées, Chauffe-eaux électriques, au gaz et 4 capteurs solaires. Eau de ville et Eau d'irrigation, Internet haut débit, TV/SAT. **INVENTAIRE :** Le mobilier et l'inventaire sont inclus dans le prix. **TERRAIN :** env. 2.000 m, clos. Plantes ornementales tropicales, Jardin avec arbres fruitiers, Palmiers, Arbustes, Fleurs, Avec jardin d'agrément romantique, Zones avec gravier qui demandent peu d'entretien. Environnement résidentiel, calme à

