

645 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 132 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3166 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Toit terrasse**

**Prestations :**

Piscine, Alarme, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

Document non contractuel

17/06/2025 - Prix T.T.C



### Villa L682 Los Llanos de Aridane

**VILLA DE STYLA BAUHAUS EN BONNE SITUATION CLIMATIQUE ET VUE MAGNIFIQUE** La situation géographique dégagée est ce qui distingue cette propriété construite dans le style Bauhaus. Le concept architectural original et sophistiqué de cette villa a été développé par l'architecte espagnol Juan Antonio Britos Ramos. La façade très réussie reflète la fascination de Brito Ramos pour Le Corbusier. Dans toutes les directions la vue est spectaculaire. Depuis la villa, on peut voir la chaîne volcanique à l'est, l'île d'El Hierro au sud et l'imposant cratère du volcan au nord. L'impressionnante vue sur la mer et sa couleur bleue, qui varie avec la lumière du jour, pénètre dans la villa à travers de larges baies vitrées. Chaque soir, on peut admirer de magnifiques couchers de soleil. La terrasse avec véranda donne sur une piscine spacieuse et offre une vision panoramique sur la mer. La piscine est équipée de chaises longues, protégée de l'extérieur y par un élément architectural et équipée d'une douche et d'un grill, permettant de longues séances de « farniente » en toute tranquillité. Il existe 2 cheminées reliées à la même hotte, l'une dans la véranda l'autre dans la salle à manger permettant de créer une ambiance chaleureuse lorsque les températures

