

750 000 €

Achat maison d'hôtes

8 pièces

Surface : 251 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3710 m<sup>2</sup>

Année construction : 1880

Exposition : Est

Vue : Mer, montagnes, îles voisines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

4 salles de bains

4 toilettes

Document non contractuel

26/04/2025 - Prix T.T.C



### Maison d'hôtes M154 Mazo

Charmant petit complexe de vacances avec maison résidentielle et 3 petites maisons d'hôtes (casa rural), dans un endroit calme avec une vue magnifique. Maison principale en pierre naturelle, répartie sur 2 niveaux, avec une surface totale construite d'env. 96 m<sup>2</sup> :RDC: Salon/séjour, Cuisine av. coin répas et balcon. Rez-de-jardin : 1 chambre, sdb/wc. Plusieurs terrasses ensoleillées. 3 Maisons d'invités d'une superficie d'env.53 m<sup>2</sup>, 48 m<sup>2</sup> et 44 m<sup>2</sup> : chacune avec Salon-cuisine-salle à manger avec terrasse, 1 chambre, sdb/wc. Terrasse privative, av douche extérieure. - 2 anciens fours - Citerne d'eau remise en état ÉTAT GÉNÉRAL: En bon état général. PRESTATIONS: Authentique style canarien; Murs extérieurs en pierre crépis ,Toits antiques en bois de téa, Grands murs de soutènement en pierre naturelle, Portes et fenêtres sont en bois de téa (duramen résineux du pin canarien), Vitrage simple, En partie, anciens planchers et Sols en grès, Placards dans toutes les chambres, Terrasses de dalles en pierre naturelle. Radiateurs électriques intelligents, Un chauffe-eau électrique dans chaque salle de bain, Installation photovoltaïque de 3 200 KW, eau de ville et d'irrigation, Internet par fibre optique. TV/SAT. INVENTAIRE : La plupart des meubles et de

