

840 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 240 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 6700 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Sauna, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

5 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

Document non contractuel

25/06/2022 - Prix T.T.C



Villa Pu44 Puntallana

GRANDE VILLA AVEC MAISON D'AMIS, GRANDES DÉPENDANCES, MAGNIFIQUE JARDIN, PISCINE ET VUE MAGNIFIQUE. Maison principale d'env. 180 m² de surface construite : Entrée, 2 chambres, salle de bain, bureau, Cuisine/salle à manger, grand salon-séjour avec cheminée, jardin d'hiver, salon/chambre. Espace baignade : Piscine d'env. 40 m², jacuzzi, pool-house avec kitchenette, bar et wc. Maison d'invités d'env. 60 m², comprenant 2 appartements. Chacun avec séjour/cuisine, chambre, sde/wc, terrasse privative, avec jacuzzi. Dépendances : Grand garage de 50 m², avec espace billard et buanderie/cellier. Atelier, sauna, mezzanine/bureau. PRESTATIONS : Murs en parpaings communs, En partie, toits canariens, Portes et fenêtres en alu, carrelage, chauffage au gaz, eau de ville, fosse septique typique de l'île. Mobilier partiellement inclus. TERRAIN : d'env. 6.700 m², à 225 m d'altitude, en colline, en partie en terrasses, Palmiers, Fleurs, Arbustes, Jardin de cactus. OBSERVATIONS : Une propriété extraordinaire. FORMIDABLE EMPLACEMENT AVEC VUE FANTASTIQUE SUR LA MER ET LES ÎLES ADJACENTES. PRIX : 840 000 € (+3 % commission)

Frais et charges :

