

670 000 €

Kauf villa contemporaine

7 zimmer

Oberfläche : 130 m²

Oberfläche des landes : 2366 m²

Baujahr : 2018

Exposition : Sud ouest

Aussicht : Mer et montagnes

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : Aussergew öhnlich

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Toit terrasse

Eigenschaften :

Geheiztes Schwimmbad, Alarm, Herd,
Schlafzimmer im Erdgeschoss,
Doppelverglasung, Automatische
Bewässerung, Wäschräum,
Automatisches Tor, Ruhig

3 schlafzimmer

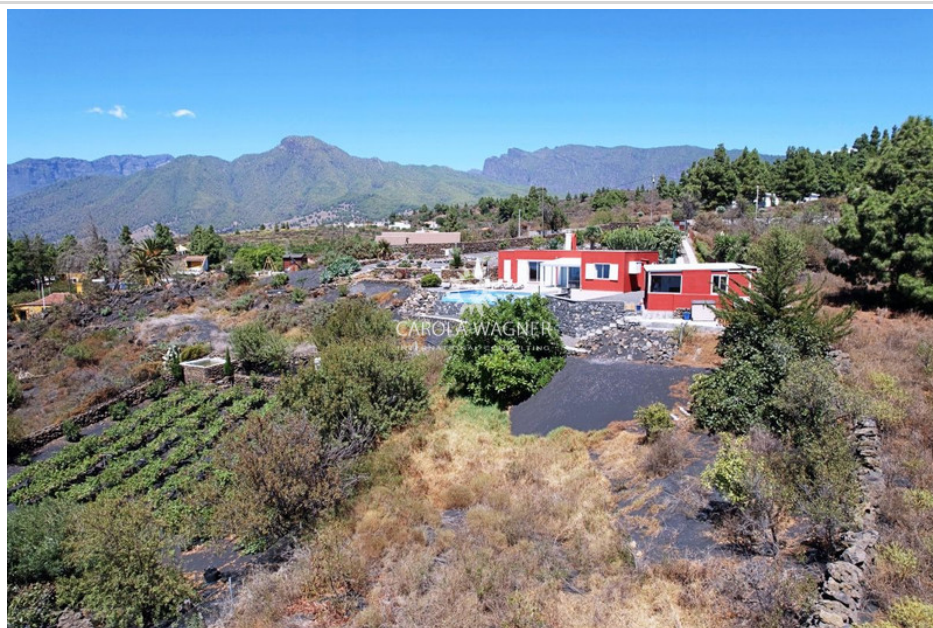
1 badezimmer

1 dusche

2 WC

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine E813 El Paso

Moderne Villa, mit separatem Gästehaus, Swimmingpool und weiteren Nebengebäuden, in bester Lage gebaut, mit touristischer Vermietungsgenehmigung - Haupthaus von ca. 84 m² bebaute Fläche: Flur, großes Wohnzimmer mit amerikanischer Küche und Herd, Wintergarten/Lounge, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, große Terrassen - Gästehaus von ca. 45 m²: Wohnzimmer/Küche/Esszimmer, 1 Schlafzimmer, Duschbad/WC, Terrasse - Schwimmbereich: Beheiztes Schwimmbad, Sonnenterrasse, Außendusche. - Abstellraum, Grillplatz ALLGEMEINZUSTAND: Sehr guter Allgemeinzustand, Baufertigstellung 2018, Komplettrenovierung 2022. AUSSTATTUNG: Die gesamte Ausstattung ist von höchster Qualität, Flachdächer, Wände aus Hohlblocksteinen, Türen und Fenster aus Aluminium/Doppelverglasung, Innentüren aus Holz, Fensterläden aus Aluminium, Fliesen + schwimmendes Parkett, umschaltbare Klimaanlage, Holzofen im Wohnzimmer, Leitungswasser und Bewässerung, TV/SAT, Glasfaser-Internet, elektrisches Tor, automatische Bewässerung. INVENTAR: Die meisten Möbel und Geräte sind im Preis inbegriffen GRUNDSTÜCK: ca. 2.366 m², sehr ruhig, angelegt, leicht abfallend

