

Preis auf anfrage

Kauf villa

9 zimmer

Oberfläche : 240 m²

Oberfläche des landes : 1550 m²

Baujahr : 2004

Exposition : Sud ouest

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Pool, Barbecue, Cheminées et poêle,

Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Wäschraum, Automatisches Tor, Ruhig

5 schlafzimmer

1 badezimmer

3 duschen

5 WC

Document non contractuel

28/08/2025 - Prix T.T.C



Villa E793 El Paso

Außergewöhnliches Landhaus mit Gästearpartment (mehrere möglich), ca. 240 m² Wohnfläche, mit wunderschönem Pool und herrlichem Panoramablick.

AUFTEILUNG: EG: Veranda, Küche mit Essecke, großes Wohn-/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, mehrere Abstellräume. Terrasse OBERGESCHOSS: Großes Wohn-/Schlafzimmer, Duschbad/WC, große Terrasse mit herrlicher Aussicht, Zugang über Außentreppe: UNTERGESCHOSS: Diele, 2 Zimmer, Duschbad/WC; separater Eingang - Separates Gästewohnung: Küche mit Essecke, Wohn-/Schlafzimmer, Duschbad/WC. - Vorratsraum / Waschküche - Überdachter Grillbereich - Weinkeller ca. 30 m² - Überdachter Pool - Außendusche - Außentoilette - Naturkeller - Carport - Bewässerungstank aus Naturstein und Stahlbeton - Wunderschöne Teiche im Garten - Romantische Sitzbereiche im Freien **ALLGEMEINER ZUSTAND:** In gutem Gesamtzustand **AUSSTATTUNG:** Klimaanlage mit Heizfunktion, mehrere Kamine, Holzofen, elektrische Einfahrtstür, Internet, TV/SAT, städtische Wasserversorgung und eigene Wasserrechte (separat zu verhandeln) **INVENTAR:** Möbel und Ausstattung teilweise inklusive **GRUNDSTÜCK:** Sehr schönes Grundstück von ca. 1.550 m² bebaut, komplett

