

550 000 €

Kauf villa 4 zimmer

Oberfläche: 168 m²

Oberfläche des landes: 2592 m²

Baujahr: 1995

Exposition: Sud ouest

Aussicht: Mer

Heißes wasser: Solaire

Inneren zustand: Aussergew öhnlich

Äußerer zustand : gut Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften:

Photovoltaique, Herd, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Automatische Bew ässerung, Wäschraum, Ruhig

2 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

1 garage

Document non contractuel 09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa L635 Los Llanos de Aridane

Wunderschöne ebenerdige Villa im hochwertigen kanarischen Stil mit Gästeapartment. Haupthaus von ca. 118 m²: Veranda, große Diele/Büro, großes Wohnzimmer mit Kaminofen, 1 Schlafzimmer mit Bad/WC, Waschküche/WC. Große Terrasse mit schöner Aussicht. Gästewohnung von ca. 50 m²: Veranda, Flur, Wohnzimmer av. Küche, 1 Schlafzimmer, Av. Schrank, Dusche/WC Große Terrasse mit schöner Aussicht. Garage mit Automatiktor und Fernbedienung AUSSTATTUNG: Zeitgenössischer kanarischer Stil, Alle Materialien und Ausstattungen von hoher Qualität, kanarische Dächer, Teil des Innenbereichs Holzdecken, Wände in gemeinsamen Blöcken, Türen und Fenster in Aluminium/Doppelverglasung, Innentüren aus Holz, Aluminium-Rollläden an allen Fenstern und Außentüren, große Schiebetüren zu den Terrassen, Fliesenboden, Holzpergola, Terrassen aus Natursteinplatten, Gartenmauern aus kanarischem Stein, Gaszentralheizung in allen Räumen, Kachelofen im Wohnzimmer, Warmwasser (Solar), automatische Bewässerung, Stadtwasser, Sickergrube. Photovoltaikanlage. INVENTAR: Möbel und Ausstattung sind im Preis inbegriffen. CDIINDCTÜCK. ca. 2 502 m² davan ain Tail van Lava hadaakt in Tarrassan







Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com