

550 000 €

Kauf villa

4 zimmer

Oberfläche : 168 m²

Oberfläche des landes : 2592 m²

Baujahr : 1995

Belichtung : Sud ouest

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Solaire

Inneren zustand : Aussergew öhnlich

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Photovoltaïque, Herd, Schlafzimmer im

Erdgeschoss, Doppelverglasung,

Automatische Bew ässerung, Wäschraum,

Ruhig

2 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

1 garage

Rechtliche hinweise

550 000 €

Gebühren Zahlbar nach Verkäufer,
#aucunprocedurecours, information on
the risks to which this property is exposed is
available on georisques.gouv.fr.



Villa L635 Los Llanos de Aridane

Wunderschöne ebenerdige Villa im hochwertigen kanarischen Stil mit Gästeapartment. Haupthaus von ca. 118 m²: Veranda, große Diele/Büro, großes Wohnzimmer mit Kaminofen, 1 Schlafzimmer mit Bad/WC, Waschküche/WC. Große Terrasse mit schöner Aussicht. Gästewohnung von ca. 50 m²: Veranda, Flur, Wohnzimmer av. Küche, 1 Schlafzimmer, Av. Schrank, Dusche/WC Große Terrasse mit schöner Aussicht. Garage mit Automatiktor und Fernbedienung
AUSSTATTUNG: Zeitgenössischer kanarischer Stil, Alle Materialien und Ausstattungen von hoher Qualität, kanarische Dächer, Teil des Innenbereichs Holzdecken, Wände in gemeinsamen Blöcken, Türen und Fenster in Aluminium/Doppelverglasung, Innentüren aus Holz, Aluminium-Rollläden an allen Fenstern und Außentüren , große Schiebetüren zu den Terrassen, Fliesenboden, Holzpergola, Terrassen aus Natursteinplatten, Gartenmauern aus kanarischem Stein, Gaszentralheizung in allen Räumen, Kachelofen im Wohnzimmer, Warmwasser (Solar),... Document non contractuel - 16/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso
 Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com