

640 000 €

Kauf villa

5 zimmer

Oberfläche : 200 m²

Oberfläche des landes : 2075 m²

Baujahr : 1960/2018

Belichtung : Sud ouest

Aussicht : Mer et montagne

Heißes wasser : Solaire

Inneren zustand : Aussergew öhnlich

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Toit terrasse

Eigenschaften :

Pool, Alarm, Schlafzimmer im

Erdgeschoss, Doppelverglasung,

Automatische Bew ässerung, Wäschraum,

Ruhig

3 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

Rechtliche hinweise

640 000 € Gebühren

G e b ü h r e n #aucuneprocureours,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
georisques.gouv.fr.



Villa L687 Los Ilanos

Großzügige, hochwertige moderne Villa mit separatem Gästeparment, umgeben von einem üppigen Garten und in einer günstigen Klimazone gelegen
Einstöckiges Haus von ca. 165 m² bebaute Fläche. Flur, großes Wohnzimmer mit schöner Küche, verglaste Veranda mit Wohn- und Küchenbereich, Schlafzimmer I, Schlafzimmer II/Büro, Bad/WC, Waschküche/Gäste-WC, große überdachte Terrasse. Kleines Gästehaus von ca. 35 m², inklusive Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad/WC. NEBENGEBÄUDE: Werkstatt mit großem Unterstand, Wassertank zur Bewässerung, überdachter Rastplatz ALLGEMEINER ZUSTAND: Sehr guter Allgemeinzustand, Komplett renoviert im Jahr 2018 LEISTUNGEN: Dachterrasse, gemeinsame Betonblockwände, Türen und Fenster aus PVC und Aluminium, Doppelverglasung, elektrische Rollläden, Moskitonetze, auf der Terrassenseite gibt es Schiebetüren, Keramikfliesen, Natursteinplattenterrassen. Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Warmwasser durch Solar- und Elektrokollektor,...

Document non contractuel - 16/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso
 Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com