

590 000 €

Kauf landhaus

4 zimmer

Oberfläche : 148 m²

Oberfläche des landes : 2400 m²

Baujahr : 2000, ren. 2024

Belichtung : Est

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : Gut

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

BBQ, Cheminée (insert), Schlafzimmer im Erdgeschoss, Double vitrage en partie, Automatische Bewässerung, Wäschraum, Automatisches Tor, Ruhig

2 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

2 WC

Rechtliche hinweise

590 000 € Gebühren

G e b ü h r e n #aucuneprocedurecour, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.



Landhaus BB123 Brena Baja

SCHÖNES Landhaus mit spektakulärem Ausblick in einer guten Klimazone
Einfamilienhaus mit ca. 148 m² Wohnfläche: Wintergarten, großes Wohnzimmer mit Kamin (Einsatz), ausgestattete Küche mit Essecke, 2 Schlafzimmer, darunter 1 mit eigenem Bad/WC, Badezimmer mit Eckbadewanne/WC, Hauswirtschaftsraum, Dachterrasse mit 360°-Panorama - Grillbereich - Alte Zisterne, umgebaut zum Abstellraum - 2 Wassertanks
ZUSTAND: Allgemein guter Zustand, Renovierung 2024 abgeschlossen
AUSSTATTUNG: Kamin im Wohnzimmer, teilweises Fußbodenheizung, teils Doppelverglasung, Anschluss an das öffentliche Stromnetz, Stromversorgung durch Photovoltaik-Paneele mit Batterie, Stadtwasser, Glasfaser-Internet, automatisches Tor. System zur Regenwasserleitung, -speicherung und -pumpe, automatische Bewässerung. INVENTAR: Möbel und Ausstattung im Preis enthalten.. GRUNDSTÜCK: ca. 2.400 m², komplett eingezäunt. Überwiegend ebenes Gelände, mit romantischem Ziergarten, herrlichem...

Document non contractuel - 12/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com