

590 000 €

Kauf villa contemporaine

7 zimmer

Oberfläche : 130 m²

Oberfläche des landes : 2366 m²

Baujahr : 2018

Belichtung : Sud ouest

Aussicht : Mer et montagnes

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : Aussergew öhnlich

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Toit terrasse

Eigenschaften :

Geheiztes Schw immbad, Alarm, Herd,

Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Doppelverglasung, Automatische

Bew ässerung, Wäschräum,

Automatisches Tor, Ruhig

3 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

2 WC

Rechtliche hinweise

590 000 € Gebühren

G e b ü h r e n #aucuneprocureours,
information on the risks to which this
property is exposed is available on
georisques.gouv.fr.



Villa contemporaine E813 El Paso

Moderne Villa, mit separatem Gästehaus, Swimmingpool und weiteren Nebengebäuden, in bester Lage gebaut, mit touristischer Vermietungsgenehmigung - Haupthaus von ca. 84 m² bebaute Fläche: Flur, großes Wohnzimmer mit amerikanischer Küche und Herd, Wintergarten/Lounge, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, große Terrassen - Gästehaus von ca. 45 m²: Wohnzimmer/Küche/Esszimmer, 1 Schlafzimmer, Duschbad/WC, Terrasse - Schwimmbereich: Beheiztes Schwimmbad, Sonnenterrasse, Außendusche. - Abstellraum, Grillplatz ALLGEMEINZUSTAND: Sehr guter Allgemeinzustand, Baufertigstellung 2018, Komplettrenovierung 2022. AUSSTATTUNG: Die gesamte Ausstattung ist von höchster Qualität, Flachdächer, Wände aus Hohlblocksteinen, Türen und Fenster aus Aluminium/Doppelverglasung, Innentüren aus Holz, Fensterläden aus Aluminium, Fliesen + schwimmendes Parkett, umschaltbare Klimaanlage, Holzofen im Wohnzimmer, Leitungswasser und Bewässerung, TV/SAT, Glasfaser-Internet, elektrisches Tor, ...

Document non contractuel - 10/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso
 Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com