

480 000 €

Kauf villa

6 zimmer

Oberfläche : 221 m²

Oberfläche des landes : 526 m²

Aussicht : Jardin

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : Gut

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Pool, Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Automatische Bewässerung, Wäschraum,

Automatisches Tor, Ruhig

3 schlafzimmer

1 badezimmer

1 dusche

2 WC

Rechtliche hinweise

480 000 € Gebühren

G e b ü h r e n #aucuneprocedurecour, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.



Villa L675 Los Llanos de Aridane

VILLA komfortabel mit Pool und Nebenräumen, in einer ruhigen und gepflegten Wohngegend Zweistöckiges Haus mit ca. 221 m² Wohnfläche ERDGESCHOSS: Überdachte Terrasse, großzügiger Empfangsbereich. Flur, ausgestattete Küche, Wohn-/Esszimmer, Wintergarten, 1 Schlafzimmer, Bad mit Dusche/WC, Waschküche OBERGESCHOSS: Großer Vorräum, großer Balkon mit Meerblick, 2 Schlafzimmer, 1 Arbeitszimmer / Schlafzimmer, Ankleidezimmer, Bad mit Wanne/WC - Werkstatt / Abstellraum ca. 26 m² - Gartengerätehaus - Wasserreservoir - Carport AUSSTATTUNG: Klimaanlage mit Wärmepumpe, Leitungswasser, nahes Bewässerungswasser, Sat-TV, Glasfaser-Internet, automatische Toranlage, INVENTAR: Die meisten Möbel und Ausstattung sind im Preis enthalten GRUNDSTÜCK: ca. 526 m², teilweise dichter Baumbestand, schöner Rasen, Zierpflanzen, teilweise Sprinklerbewässerung, vollständig eingezäunt HINWEISE: Eine außergewöhnliche Immobilie an einem ruhigen und sonnigen Ort. Auch ideal als Pauschalimmobilie non contractuel - 11/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com