

650 000 €

Kauf villa

9 zimmer

Oberfläche : 240 m²

Oberfläche des landes : 1550 m²

Baujahr : 2004

Belichtung : Sud ouest

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : Gut

Äußerer zustand : Gut

Berichterstattung : Tuiles

Eigenschaften :

Pool, Barbecue, Cheminées et poêle,

Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Wäschraum, Automatisches Tor, Ruhig



Villa E827 El Paso

5 schlafzimmer

1 badezimmer

3 duschen

5 WC

Rechtliche hinweise

650 000 € Gebühren

G e b ü h r e n #aucuneprocedurecour, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Außergewöhnliches Landhaus mit Gästeapartment (mehrere möglich), ca. 240 m² Wohnfläche, mit wunderschönem Pool und herrlichem Panoramablick.

AUFTEILUNG: EG: Veranda, Küche mit Essecke, großes Wohn-/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Bad/WC, mehrere Abstellräume. Terrasse OBERGESCHOSS: Großes Wohn-/Schlafzimmer, Duschbad/WC, große Terrasse mit herrlicher Aussicht, Zugang über Außentreppe: UNTERGESCHOSS: Diele, 2 Zimmer, Duschbad/WC; separater Eingang - Separates Gästewohnung: Küche mit Essecke, Wohn-/Schlafzimmer, Duschbad/WC. - Vorratsraum / Waschküche - Überdachter Grillbereich - Weinkeller ca. 30 m² - Überdachter Pool - Außendusche - Außentoilette - Naturkeller - Carport - Bewässerungstank aus Naturstein und Stahlbeton - Wunderschöne Teiche im Garten - Romantische Sitzbereiche im Freien ALLGEMEINER ZUSTAND: In gutem Gesamtzustand AUSSTATTUNG: Klimaanlage mit Heizfunktion, mehrere Kamine, Holzofen, elektrische Einfahrtstür, Internet, TV/SAT,...

Document non contractuel - 10/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com