

## Precio bajo pedido

### Compra villa

5 Piezas

Surface : 172 m<sup>2</sup>

Superficie de la tierra : 4214 m<sup>2</sup>

Año de construcción : 1998, ren. en 2016

La exposición : Est

Vista : Mer

Agua caliente : Electrique

Estado interno : excelente

Estado externo : Exceptionnel

Cobertura : Tuiles

### Beneficio :

Poêle, dormitorio w alk-, Doble

Acrilamiento, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

3 habitaciones

2 cuartos de ducha

2 WC

1 garaje

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Villa SC108 Santa Cruz de La Palma

HERMOSA CASA DE ESTILO CANARIO, MUY CUIDADA, CON MAGNÍFICO JARDÍN/TERRENO (CERTIFICADO ECOLÓGICO), SITUADA EN UNA UBICACIÓN EXCELENTE. Casa, en parte de dos plantas, de aproximadamente 172 m<sup>2</sup> de superficie construida Planta principal: Jardín de invierno, salón/comedor con amplio balcón, cocina equipada (acceso a terraza cubierta), 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, baño completo. Terraza que rodea la casa. Sótano: Taller y trastero DEPENDENCIAS: - Garaje de aprox. 21 m<sup>2</sup>, local para paneles fotovoltaicos, cobertizo para herramientas de madera, 3 salas de almacenamiento, leñera, perrera, 2 depósitos de agua ESTADO GENERAL: Muy buen estado CARACTERÍSTICAS: Carpintería de aluminio/doble acristalamiento, persianas de aluminio, estufa de leña en el jardín de invierno, estufa de azulejos con recuperador de calor en el salón, calentadores eléctricos de agua, electricidad, sistema fotovoltaico con 16 paneles, terminado en 2023, con inversor híbrido de 8 kW que también permite independencia de la red pública gracias a baterías de 12 kW, agua de red y agua de riego. Portón automático TERRENO: aprox. 4.214 m<sup>2</sup>, muy tranquilo, ligeramente inclinado, parcialmente nivelado en

