

550 000 €

Compra villa

4 Piezas

Surface : 168 m²

Superficie de la tierra : 2592 m²

Año de construcción : 1995

La exposición : Sud ouest

Vista : Mer

Agua caliente : Solaire

Estado interno : excelente

Estado externo : Bueno

Cobertura : Tuiles

Beneficio :

Photovoltaïque, Poêle, dormitorio w alk-,

Doble Acristalamiento, Arrosage

automatique, Buanderie, Calme

2 dormitorios

1 cuartos de baño

1 cuarto de ducha

3 WC

1 garaje

Información legal

550 000 €

Tarifas a cargo del vendedor,
#aucuneprocedurecourts, information on
the risks to which this property is exposed is
available on georisques.gouv.fr.



Villa L635 Los Llanos de Aridane

Preciosa villa de una sola planta, estilo canario de alta calidad, con apartamento de invitados. Casa principal de aprox. 118 m²: Porche, gran recibidor/oficina, gran salón con cocina y con estufa, 1 dormitorio, con su baño/wc, lavadero/wc. Amplia terraza con preciosas vistas. Apartamento de invitados de aprox. 50 m²: Porche, Recibidor, Salón con Cocina, 1 dormitorio, av. armario, baño con ducha/WC. Amplia terraza con bonitas vistas. Garaje con puerta basculante y mando a distancia. COMODIDADES: Estilo canario contemporáneo, Todos los materiales y equipamientos de alta calidad, Techos canarios, Parte de los techos interiores de madera, Paredes en bloques comunes, Puertas y ventanas en aluminio/doble acristalamiento, Puertas interiores de madera, Persianas de aluminio en todas las ventanas y puertas exteriores, amplias puertas correderas a terrazas, suelo de gres, pérgola de madera, terrazas de losa de piedra natural, muros de jardín de piedra...

Document non contractuel - 10/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com