

**640 000 €**

**Compra villa**

**5 Piezas**

**Surface : 200 m²**

**Superficie de la tierra : 2075 m²**

**Año de construcción : 1960/2018**

**La exposición : Sud ouest**

**Vista : Mer et montagne**

**Agua caliente : Solaire**

**Estado interno : excelente**

**Estado externo : Bueno**

**Cobertura : Toit terrasse**

**Beneficio :**

Piscine, Alarme, dormitorio w alk-, Doble

Acristalamiento, Arrosage automatique,

Buanderie, Calme

3 dormitorios

1 cuartos de baño

1 cuarto de ducha

3 WC

**Información legal**

640 000 € tarifas incluidas

tarifas incluidas#aucuneprocédurecours,  
information on the risks to which this  
property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Villa L687 Los Ilanos**

Amplia villa moderna de alta calidad con apartamento de invitados independiente, rodeada por un exuberante jardín y situada en una zona climática favorable Casa de una sola planta de aprox. 165 m² de superficie construida. Recibidor, amplio salón con bonita cocina, terraza acristalada con salón y cocina, dormitorio I, dormitorio II/despacho, cuarto de baño/WC, lavadero /WC invitados, gran terraza cubierta. Pequeña casa de huéspedes de aprox. 35 m², incluidos salón, dormitorio, baño/wc. Dependencias: Taller, con amplio cobertizo, Depósito de agua para riego, Zona de descanso cubierta. ESTADO GENERAL: Muy buen estado general, Totalmente reformado en 2018 SERVICIOS: Azotea, Muros de bloque de hormigón común, Puertas y ventanas de PVC y aluminio, doble acristalamiento, persianas eléctricas, mosquiteras, En el lado de la terraza hay puertas correderas, Suelos de gres porcelánico, Terrazas de losa de piedra natural. Aire acondicionado frío/calor,...

Document non contractuel - 08/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso  
Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - [contact@carolawagner.com](mailto:contact@carolawagner.com) - [www.carolawagner.com](http://www.carolawagner.com)