

## 325 000 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 100 m<sup>2</sup> Exposition: Ouest

Vue: Mer

Eau chaude : Electrique État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf Couverture : Toit terrasse

Prestations:

Double vitrage, Calme

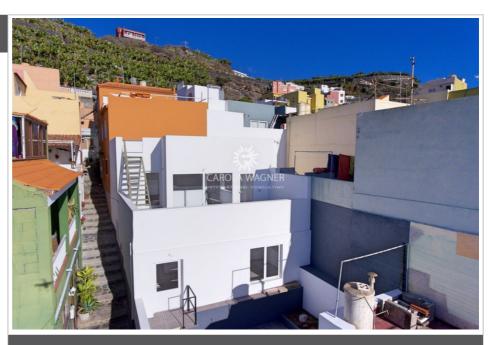
2 chambres2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette



325 000 € honoraires inclus honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



## Maison de village Ta106 tazacorte

Belle maison de village contemporaine, d'env. 100 m², entièrement restaurée en 2019, avec cour/jardinet et belles terrasses, avec vue mer et montagnes. COMPOSITION: Accès par la cour et quelques escaliers. Étage inférieur d'env. 65 m²: Hall, 2 chambres, sde/wc, débarras. Étage supérieur d'env. 35 m²: Pièce á vivre, avec cuisine équipée, Terrasse d'env. 21 m². Accès à la grande terrasse solarium en toiture, avec une belle vue sur mer et montagnes. ÉTAT GÉNÉRAL: Très bon état général, Technique de construction très moderne et sophistiquée, Le chantier de la maison a été supervisé par un architecte. PRESTATIONS: Murs en briques de thermo-argile, Portes et fenêtres en alu/double vitrage, carrelage, eau de ville, tout à l'égout. OBSERVATIONS: Maison très lumineuse, au centre du vieux village, Fantastique vue sur la mer depuis la terrasse sur le toit. UNE PROPRIÉTÉ EXCEPTIONNELLE DANS UN ENDROIT CALME ET ENSOLEILLÉ. IDÉALE AUSSI COMME MAISON...

Document non contractuel - 03/12/2025







Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com