

640 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 2075 m²

Année construction : 1960/2018

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer et montagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Alarme, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

Informations légales

640 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa L687 Los Ilanos

Spacieuse villa moderne de haute qualité avec appartement séparé pour les invités, entourée d'un jardin luxuriant et située dans une zone climatique favorable. Maison de plain-pied d'env. 165 m² de surface construite. Hall, Grande pièce à vivre, avec belle cuisine, Véranda vitrée, avec séjour et coin cuisine, chambre I, chambre II/bureau, sdb/wc, buanderie /WC invités, grande Terrasse couverte.

Petite maison d'amis d'env. 35 m², comprenant séjour, chambre, sde/wc.

DÉPENDANCES : Atelier, avec grand abri, Réservoir d'eau pour l'irrigation, Espace de repos couvert. ÉTAT GÉNÉRAL : Très bon état général, Entièrement rénovée en 2018. PRESTATIONS : Toiture-terrasse, Murs en parpaings communs, Portes et fenêtres de PVC et en alu, double vitrage, persiennes électriques, moustiquaires, Du côté des terrasses, il y a des portes coulissantes, Sols en grès porcelainé, Terrasses de dalles en pierre naturelle. Clim chaud/froid, Chauffage par le sol, eau chaude...

Document non contractuel - 03/12/2025



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón, 2 - E-38750 El Paso
Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com