

## 420 000 €

Achat gîtes 6 pièces

Surface: 166 m²

Surface terrain: 1318 m²
Année construction: 1900

Exposition : Est Vue : Mer

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine x 2, Pool house, Chambre de plainpied, Arrosage automatique, Buanderie,

Portail automatique

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain 2 salles de douche

3 toilettes

## Informations légales

420 000 € honoraires inclus honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



## Gîtes M130 Mazo

MIGNONNE MAISON DE CAMPAGNE CANARIENNE, RENOVEE AVEC CHARME, AVEC MAISON D'INVITÉS INDÉPENDANTE. AVEC PERMIS LOCATION TOURISTIQUE: Maison principale d'env. 106 m² de surface construite: Salon/salle à manger, Cuisine, Couloir, 3 chambres, 1 salle de bain (balnéo)/wc, sde/wc, Terrasse entourant la maison, espace piscine privative, av douche extérieure, barbecue, buanderie. Maison d'amis d'env. 60 m²: Cuisine/salle à manger, Salon; 2 chambreS, sde/wc, Grande terrasse, espace piscine privative, Places de stationnement à l'extérieur. PRESTATIONS: Eau de ville Internet (fibre optique) SAT-TV. MAISON PRINCIPALE: Authentique style canarien, Murs extérieurs et intérieurs en pierre crépis, Portes et fenêtres sont en bois ( la plupart de téa duramen résineux du pin canarien), Ancien plancher en bois de téa et sols en Terracotta, Volets intérieurs, En partie anciens toits canariens. MAISON D'AMIS: Murs en parpaings communs, Toits de panneaux...

Document non contractuel - 03/12/2025







Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - contact@carolawagner.com - www.carolawagner.com